

せんだんの丘 利用料金のご案内

A type (単身世帯用)

専有面積	18.37㎡	戸数	39戸
部屋番号	2階: 201～203号室、205～208号室、210～213号室、215～216号室 3階: 301～303号室、305～308号室、310～313号室、315～316号室 4階: 401～403号室、405～408号室、410～413号室、415～416号室		
一月に掛かる費用			
項 目	金額		内容
月額家賃	55,000 円／月		1ヶ月の家賃
共益費	33,000 円／月		居室の水道・電気及び共用部分の維持管理費用
基本サービス費	11,000 円／月		生活相談や安否確認、健康チェック、緊急通報の対応、来訪者の受付対応など
食事費	56,670 円／月		朝: 507円 昼: 648円 夜: 734円
合 計	155,670 円／月		* お1人様ご利用料金

B type (ご夫婦世帯用)

専有面積	35.20㎡	戸数	2戸
部屋番号	3階:317号室 4階:417号室		
一月に掛かる費用			
項 目	金額	内容	
月額家賃	75,000 円／月	1ヶ月の家賃	
共益費	44,000 円／月	居室の水道・電気及び共用部分の維持管理費用	
基本サービス費	22,000 円／月	生活相談や安否確認、健康チェック、緊急通報の対応、来訪者の受付対応など	
食事費(2人分)	113,340 円／月	朝:507円 昼:648円 夜:734円	
合 計	254,340 円／月	* お二人様ご利用料金	

C type (ご夫婦世帯用)

専有面積	35.75㎡	戸数	2戸
部屋番号	3階:318号室 4階:418号室		
一月に掛かる費用			
項 目	金額	内容	
月額家賃	75,000 円／月	1ヶ月の家賃	
共益費	44,000 円／月	居室の水道・電気及び共用部分の維持管理費用	
基本サービス費	22,000 円／月	生活相談や安否確認、健康チェック、緊急通報の対応、来訪者の受付対応など	
食事費(2人分)	113,340 円／月	朝:507円 昼:648円 夜:734円	
合 計	254,340 円／月	* お二人様ご利用料金	

入居時に掛かる費用

項目	金額	内容
敷 金	165,000円、225,000円	家賃の3ヶ月分
借家人賠償保険	5,000円(税別)	2年分、2年更新

* 家賃、共益費以外は消費税が別途必要になります。

* 借家人賠償保険は入居期間中継続して掛けていただく必要があります(2年毎に更新手続き)。